

USNESENÍ

z 92. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 23. 1. 2014 09:00

(usn. č. 4616/92 - usn. č. 4667/92)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

František Dehner

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 92. schůze Rady městského obvodu, ze dne 23. 1. 2014 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4616/92	1.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4617/92	2.	Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 706-58637-11 s Českou pojišťovnou, a.s. (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4618/92	3.	Odpisový plán městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2014 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4619/92	4.	Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4620/92	5.	Vyhodnocení plánu následných veřejnosprávních kontrol za rok 2013 (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4621/92	6.	Plán revitalizace dětských hřišť (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4622/92	7.	Prodej pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4623/92	8.	Prodej zastavěného pozemku vlastníkovému domu na ul. Lumírova 52, Ostrava-Výškovice (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4624/92	9.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4625/92	10.	Pronájem pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Adamusova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4626/92	11.	Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická - úprava nájemní smlouvy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4627/92	12.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4628/92	13.	Pronájem sloučených pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4629/92	14.	Snížení výměry části pozemku p.p.č. 430/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, ul. J. Kotase ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, snížení nájemného (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4630/92	15.	Souhlas s kácením dřevin v k.ú. Hrabůvka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4631/92	16.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4632/92	17.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4633/92	18.	Ukončení pronájmu částí pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4634/92	19.	Ukončení pronájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, nám. SNP (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4635/92	20.	Výpověď nájmu pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4636/92	21.	Výpověď smlouvy o nájmu nemovitosti - pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4637/92	22.	Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Štefkova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4638/92	23.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 245/5 v k.ú. Hrabůvka, ul. Hasičská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4639/92	24.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická (č. 27 a č. 28) (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4640/92	25.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická (č.70) (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4641/92	26.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická (č.71) (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4642/92	27.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4643/92	28.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4644/92	29.	Dodatek k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Husarova 63, Ostrava-Výškovice (František Dehner, místostarosta)
4645/92	30.	Dodatek k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu Sportovního centra Dubina (František Dehner, místostarosta)
4646/92	31.	Kritéria bodového hodnocení uchazečů o pronájem bytů formou výběrového řízení (František Dehner, místostarosta)
4647/92	32.	Pronájem bytu výběrovým řízením, zajištění náhradních bytů (František Dehner, místostarosta)

4648/92	33.	Pronájem nebytových prostor v objektu Sportovního centra Dubina, Ostrava-Dubina (František Dehner, místostarosta)
4649/92	34.	Souhlas s užíváním části nebytových prostor v objektu na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh, dalším subjektům (František Dehner, místostarosta)
4650/92	35.	Ukončení nájmu garážových stání v obytných domech na ul. Fr. Formana, zveřejnění záměrů na pronájem (František Dehner, místostarosta)
4651/92	36.	Ukončení nájmu nebytového prostoru na ul. Čujkovova 17, zveřejnění záměru na pronájem (František Dehner, místostarosta)
4652/92	37.	Veřejná zakázka „Výměna oken a meziokeních vložek v objektu Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka" (František Dehner, místostarosta)
4653/92	38.	Zánik nájmu bytu dohodou, uzavření nájemní smlouvy, uzavření smlouvy o ubytování (František Dehner, místostarosta)
4654/92	39.	"Zásady a podmínky pro pronájem bytů ve vlastnictví SMO, svěřených MOB Ostrava-Jih" (František Dehner, místostarosta)
4655/92	40.	Zveřejnění záměru na výpůjčku části plochy plotu objektu na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh (František Dehner, místostarosta)
4656/92	41.	Zveřejnění záměru na výpůjčku části střešní plochy budovy pavilonu D objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka (František Dehner, místostarosta)
4657/92	42.	Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (František Dehner, místostarosta)
4658/92	43.	Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu (František Dehner, místostarosta)
4659/92	44.	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
4660/92	45.	Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění za rok 2013 (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4661/92	46.	Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4662/92	47P.	Oznámení ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace o jiné výdělečné činnosti (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4663/92	48P.	Přehled o smluvních pokutách udělených odborem bytového a ostatního hospodářství za IV. čtvrtletí roku 2013 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4664/92	49P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2013 oddělení školství a kultury, oddělení organizačního a ZŠ a MŠ, p.o. (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4665/92	50P.	Zrušení zadávacího řízení (vyhlášené dle § 38 dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách -Údržba a realizace dopravního značení na území SMO, Městského obvodu Ostrava-Jih (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4666/92	51P.	Oznámení ZŘ (stavební práce, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a části III. Zásad) - „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4667/92	52P.	Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Štavební úpravy podchodu „Savarin" ul. Dr. Martíňka, O.-Hrabůvka obj. SO 02 a obj. SO 03 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

- 4616/92
1 **Návrh rozpočtového opatření č. 1**
Rada městského obvodu
schvaluje
rozpočtové opatření, kterým se
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 1, § 3722, pol. 2321 o 378 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5171 o 378 tis. Kč
- 4617/92
2 **Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 706-58637-11 s Českou pojišťovnou, a.s.**
Rada městského obvodu
rozhodla
na základě důvodové zprávy o uzavření dodatku č. 2 k pojistné smlouvě č. 706-58637-11 s Českou pojišťovnou, a.s.,
zmocňuje
Mgr. Karla Sibinského, starostu Městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě s Českou pojišťovnou, a.s.,
ukládá
Ing. Jarmile Rennerové, vedoucí odboru financí a rozpočtu připravit návrh dodatku č. 2 ke smlouvě s Českou pojišťovnou, a.s.,
ukládá
odboru právnímu prověřit návrh dodatku č. 2 s Českou pojišťovnou, a.s. a předložit jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih.
- 4618/92
3 **Odpisový plán městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2014**
Rada městského obvodu
schvaluje
pro účetní jednotku Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2014. Odpisový plán je založen na rovnoměrném odpisování dlouhodobého majetku s rovnoměrným měsíčním odpisem a se zohledněním zbytkové hodnoty majetku ve výši 1,- Kč.
- 4619/92
4 **Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytů v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy
Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 23
K. L., trvale bytem Odborářská 706/16, Ostrava-Hrabůvka
- 4620/92
5 **Vyhodnocení plánu následných veřejnosprávních kontrol za rok 2013**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
Vyhodnocení plánu následných veřejnosprávních kontrol na místě, provedených v roce 2013 zaměstnanci referátu kontroly oddělení kontroly a interního auditu městského obvodu Ostrava-Jih.
- 4621/92
6 **Plán revitalizace dětských hřišť**
Rada městského obvodu
projednala
Plán revitalizace dětských hřišť na území Městského obvodu Ostrava-Jih.
schvaluje
Plán revitalizace dětských hřišť na území Městského obvodu Ostrava-Jih.
ukládá
Ing. Pavlu Plankovi, místostarostovi
připravit realizaci projektu v letech 2014 - 2015 a zároveň systém kontroly a údržby
Termín: 31. 03. 2014
- 4622/92
7 **Prodej pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská**
Rada městského obvodu
souhlasí
s prodejem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská, a to části pozemku p.p.č. 455/112 ostatní

plocha, ostatní komunikace - geometrickým plánem č. 3833/95-2011 oddělený a nově označený jako p.p.č. 455/185 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m², části pozemku st.p.č. 1361 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště - geometrickým plánem č. 3833/95-2011 oddělený a nově označený jako p.p.č. 4487/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m² a část původního pozemku geometrickým plánem č. 3833/95-2011 označená jako p.p.č. 219/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m², z vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, do spoluvlastnictví V. Č. a J. Č., oba bytem Šaldova 8, Ostrava Zábřeh a H. D., bytem Opavská 6, Ostrava – Poruba, za kupní cenu ve výši 75.000,- Kč, za podmínky úhrady správního poplatku v zákonné výši a nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 2.000,- Kč

a
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o úplatném převodu dotčených pozemků

4623/92
8

Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. Lumírova 52, Ostrava-Výškovice

Rada městského obvodu

souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 793/61 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m², pod domem č. pop. 533 na ulici Lumírova č. or. 52, v k. ú. Výškovice u Ostravy, část obce Výškovice, dle "Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostor a jimi zastavěných pozemků" ze dne 26. 4. 2001, v platném znění, právníkce osobě Bytové družstvo Ostrava, Lumírova 52, se sídlem Ostrava – městský obvod Ostrava Jih, Lumírova 52, IČ 253 85 836, za účelem ucelení vlastnictví k užívaným nemovitostem za kupní cenu zastavěného pozemku ve výši 128.790,-- Kč, za podmínky úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.000,-- Kč a úhrady poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o úplatném převodu pozemku parc. č. 793/61 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy, dle zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění a v souladu se "Zásadami prodeje domů, bytů..." ze dne 26. 4. 2001, v platném znění

4624/92
9

Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m²/rok:

- 1) pozemek parc.č.st. 1078/7, zast. pl. o výměře 22 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Hasičská, panu Ing. M. J., bytem Pavlouskova 4433/1, Ostrava-Poruba;
- 2) pozemek parc.č.st. 1156, zast. pl. o výměře 20 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Plavecká, paní D. D., bytem A. Poledníka 5/3, Ostrava-Dubina;
- 3) pozemek parc.č.st. 1687/7, zast. pl. o výměře 22 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. U Skleníku, panu Ing. A. G., bytem Burianova 921/15, Liberec VI-Rochlice, PSČ 460 06;
- 4) pozemek parc.č.st. 1994/7, zast. pl. o výměře 21 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy, nezletilému Z. J., zastoupeného matkou A. Ch., bytem Na Pastvinách 108/19, Ostrava-Proskovice;
- 5) pozemek parc.č.st. 1994/8, zast. pl. o výměře 21 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy, nezletilému M. J., zastoupeného matkou A. Ch., bytem Na Pastvinách 108/19, Ostrava-Proskovice;
- 6) pozemek parc.č.st. 2387, zast. pl. o výměře 21 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu J. K., bytem Gerasimovova 1787/14, Ostrava-Zábřeh;
- 7) pozemek parc.č.st. 2532, zast. pl. o výměře 19 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu M. S., bytem B. Četyny 931/4, Ostrava-Bělský Les;
- 8) pozemek parc.č.st. 2966/1, zast. pl. o výměře 230 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 11/371, spoluvlastnický podíl o velikosti 1639/38630, tzn. 9,76 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu T. M., bytem U Lesa 1053/78, Ostrava-Hrabůvka;
- 9) pozemek parc.č.st. 2969/1, zast. pl. o výměře 238 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 8/288, spoluvlastnický podíl o velikosti 1639/39264, tzn. 9,93 m², lokalita Rudná-Pavlova, manželům R. a J. J., bytem Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh;
- 10) pozemek parc.č.st. 2978/1, zast. pl. o výměře 238 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 3/100, spoluvlastnický podíl o velikosti 845/19297, tzn. 10,42 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu J. D., bytem Holasova 1133/14, Ostrava-Hrabůvka;
- 11) pozemek parc.č.st. 2980/1, zast. pl. o výměře 245 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 4/51, spoluvlastnický podíl o velikosti 1690/38594, tzn. 10,72 m², lokalita Rudná-Pavlova, paní M. K., bytem Pavlovova 2629/25, Ostrava-Zábřeh;
- 12) pozemek parc.č.st. 3942, zast. pl. o výměře 136 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 3333/179, spoluvlastnický podíl o velikosti 1601/11777, tzn. 18,42 m², lokalita Rudná-Pavlova, paní O. K., bytem Výškovická 2590/95, Ostrava-Zábřeh.

4625/92
10

Pronájem pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Adamusova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemek p.p.č. 303/40 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3998 m² v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy se svěřením Městskému obvodu Ostrava – Jih společnosti TJ Sokol

Hrabůvka, se sídlem Adamusova 4, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 13644637, za účelem užívání a sezónního provozování tenisových kurtů (duben - září) za cenu 10,- Kč/m2/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4626/92
11

Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická - úprava nájemní smlouvy

Rada městského obvodu

rozhodla

a) pronajmout část část pozemku p.p.č. 1237/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, panu J. stánku, s ročním nájmem ve výši 6.000,- Kč, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

b) uzavřít dodatek ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 2/a/014/235/05 ze dne 4.5.2005 ve znění dodatků, s účinností ode dne přemístění novinového stánku

4627/92
12

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemek st.p.č. 4992 zastavěná plocha o výměře 14 m2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, panu Ing. M. H., bytem Svazácká 52, Ostrava - Zábřeh, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky, s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4628/92
13

Pronájem sloučených pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m2/rok:

1)pozemek parc.č.st. 4725/1, zast. pl. o výměře 31 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská, panu M. D., bytem Žoluděvova 1517/3, Ostrava-Zábřeh a paní Ing. Janě Dvorské, bytem Sovova 1341/9, Ostrava-Vítkovice;

2)pozemek parc.č.st. 4726/1, zast. pl. o výměře 21 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská, panu F. K., bytem Výškovická 2588/101, Ostrava-Zábřeh;

3)pozemek parc.č.st. 4727/1, zast. pl. o výměře 22 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská, panu S. K., bytem Pospolitá 555/40, Ostrava-Zábřeh;

4)pozemek parc.č.st. 4728/1, zast. pl. o výměře 21 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská, panu J. K. a paní Š. K., bytem Dolní 3012/86, Ostrava-Hrabůvka;

5)pozemek parc.č.st. 4729/1, zast. pl. o výměře 23 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská, paní B. H., bytem Vaňkova 1012/50, Ostrava-Bělský Les;

6)pozemek parc.č.st. 4926/1, zast. pl. o výměře 21 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská panu D. S., bytem Starobělská 2605/62, Ostrava-Zábřeh;

7)pozemek parc.č.st. 4928/1, zast. pl. o výměře 20 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská paní L. M., bytem Karpatská 2860/25, Ostrava-Zábřeh;

8)pozemek parc.č.st. 4929/1, zast. pl. o výměře 22 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská paní J. Z., bytem Krestova 1409/2, Ostrava-Hrabůvka;

9)pozemek parc.č.st. 4950/1, zast. pl. o výměře 22 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Starobělská panu E. O., bytem Rottrova 2802/4, Ostrava-Zábřeh;

10)pozemek parc.č.st. 4873/1, zast. pl. o výměře 24 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu L. M. a paní A. M., bytem Vogogradská 2389/126, Ostrava-Zábřeh;

11)pozemek parc.č.st. 6102, zast. pl. o výměře 38 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu JUDr. Z. Š. a paní J. Š., bytem P. Lumumby 2595/3, Ostrava-Zábřeh;

12)pozemek parc.č.st. 6105, zast. pl. o výměře 46 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu P. S., bytem Lužická 499/9, Ostrava-Výškovice;

13)pozemek parc.č.st. 6133, zast. pl. o výměře 29 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu Ing. P. U. a paní Ing. E. U., bytem K Odře 786/12b, Ostrava-Výškovice;

14)pozemek parc.č.st. 6166, zast. pl. o výměře 28 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu M. K., bytem Pavlovova 1501/147, Ostrava-Zábřeh.

4629/92
14

Snížení výměry části pozemku p.p.č. 430/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, ul. J. Kotase ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, snížení nájemného

Rada městského obvodu

nesouhlasí

se snížením výměry části pozemku p.p.č. 430/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, ze současných 14 m2 na 5 m2 za účelem užívání přístupového asfaltového chodníku k prodejně v nebytovém prostoru obytného domu č.p./č.or. 119/9 na ul. J. Kotase, paní M. M., bytem Ostrava – Hrabůvka, Dvouletky 51, PSC 700 30 a tím i se snížením nájemného.

4630/92
15

Souhlas s kácením dřevin v k.ú. Hrabůvka

Rada městského obvodu

projednala

žádost společnosti RWE GasNet s.r.o. se sídlem Klášská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, IČ 27295567, o vydání souhlasu vlastníka pozemků s kácením dřevin v souvislosti se stavbou REKO MS Ostrava, ul. Mjr. Nováka v k.ú. Hrabůvka vydává

souhlas s kácením dřevin, a to keřového porostu a maximálně 4 kusů stromů na pozemcích parc. č. 434/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 462/1 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 463/8 ostatní plocha, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava – Jih dle důvodové zprávy

4631/92
16

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul.Starobělská

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby přeložky stávajících telekomunikačních vedení v rámci výstavby atletické haly v areálu Vítkovice Aréna v Ostravě – Zábřehu pod názvem stavby „VPI Ostrava atlet. hala Vítkovice“ v délce cca 137 bm, pod povrchem pozemků p.p.č. 121/1 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 1079/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1079/22 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1079/23 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 121/1 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 1079/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1079/22 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1079/23 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby přeložky stávajících telekomunikačních vedení v rámci výstavby atletické haly v areálu Vítkovice Aréna v Ostravě – Zábřehu pod názvem stavby „VPI Ostrava atlet. hala Vítkovice“ v délce cca 137 bm, pro společnost Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč bez DPH za celý rozsah přeložky

Věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přeložky telekomunikačních vedení
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přeložky telekomunikačních vedení,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem - vlastníkem přeložky telekomunikačních vedení - společností Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rozsahu dle předloženého návrhu s dobou platnosti do 31.1.2016 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS

4632/92
17

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul.Zkrácená

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby přípojky NN v délce cca 15 bm, pod povrchem pozemku p.p.č. 555/147 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená, ve vlastnictví statutárního města Ostravy- svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě dle předloženého návrhu na pozemku p.p.č. 555/147 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby přípojky NN v délce cca 15 bm, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, za úplatou 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a za úplatou 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše

Věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přípojky NN
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojky NN,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a
souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem - vlastníkem přípojky NN - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rozsahu dle předloženého návrhu s dobou platnosti do 31.1.2016 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS

4633/92
18

Ukončení pronájmu částí pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

bere na vědomí

ukončení pronájmu níže uvedených částí pozemků

a

rozhodla

uzavřít dodatky k nájemním smlouvám uzavřených s nájemcem Stavebním bytovým družstvem Nová huť, se sídlem na ul. Hýlova 40, Ostrava-Výškovice, kdy v důsledku převodu garážových jednotek fyzickým osobám dochází ke snížení celkového podílu družstva na pronajatých pozemcích:

1) u nájemní smlouvy č. 7/014/2021/08 ze dne 22.12.2008 parc.č.st. 2969/1, zast. pl. o výměře 238 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, snížení výměry o 9,93 m2 (tzn. o jednotku č. 8/288, spoluvlastnický podíl o velikosti 1639/39264, lokalita Rudná-Pavlovova);

2) u nájemní smlouvy č. 7/014/574/09 ze dne 10.8.2009 parc.č.st. 2980/1, zast. pl. o výměře 245 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, snížení výměry o 10,72 m2 (tzn. o jednotku č. 4/51, spoluvlastnický podíl o velikosti 1690/38594, lokalita Rudná-Pavlovova);

3) u nájemní smlouvy č. 7/014/2016/08 ze dne 22.12.2008 parc.č.st. 3942, zast. pl. o výměře 136 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, snížení výměry o 18,42 m2 (tzn. o jednotku č. 3333/179, spoluvlastnický podíl o velikosti 1601/11777, lokalita Rudná-Pavlovova).

dle důvodové zprávy

4634/92
19

Ukončení pronájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, nám. SNP

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit pronájem části pozemku p.p.č. 654/43 ostatní plocha, zeleň o výměře 40 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, nám. SNP, paní Věře Jandové, bytem Cholevova 23/1458, Ostrava-Hrabůvka a panu Z. K., bytem Na Pešatku 1012/17, Ostrava-Stará Bělá, a to na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2/a/014/247/07, uzavřené za účelem provozování letní zahrádky se zastřešením markýzou, dohodou dnem 31.1.2014

4635/92
20

Výpověď nájmu pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

Rada městského obvodu

rozhodla

vypovědět Nájemní smlouvu č. Výst/370/Z/93-Trf ze dne 20.9.1993 ve znění dodatků, paní R.K., bytem Staňkova 28, Ostrava – Výškovice, dle důvodové zprávy

4636/92
21

Výpověď smlouvy o nájmu nemovitosti - pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka

Rada městského obvodu

nesouhlasí

se změnou účelu nájmu ve Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/10/12/Dzi ze dne 27.2.2012, kterou se pronajímá část pozemku parc.č. 101/26 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 23 m2 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřeno Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem provozování novinového stánku, na „tabákové výrobky a pěstitelské potřeby“, dle důvodové zprávy

a

rozhodla

vypovědět Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 7/014/10/12/Dzi ze dne 27.2.2012, uzavřenou za účelem provozování novinového stánku na pozemku parc.č. 101/26 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 23 m2 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka, panu M. Č., IČ: 88255085, bytem Dr. Martíňka 1159/57, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, dle důvodové zprávy

4637/92
22

Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Štefkova

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc.č. 1090/2 zahrada o výměře 219 m2, v k.ú. Výškovice u

Ostravy, ul. Štefkova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřeného Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem ucelení vlastnictví k nemovitostem ve spoluvlastnictví žadatelů – přístup/příjezd ke garáži RD

a
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zveřejnit záměr prodeje výše uvedeného pozemku, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Štefkova, za podmínky předchozího souhlasu rady města

4638/92
23

Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 245/5 v k.ú.Hrabůvka, ul. Hasičská

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 245/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 2x10 m2 v k.ú. Hrabůvka, ul. Hasičská , v majetku Statutárního města Ostravy – svěřeného Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání parkovacích stání č. 1 a 2 pro osobní motorová vozidla, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

4639/92
24

Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú.Hrabůvka, ul. Provaznická (č. 27 a č. 28)

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 ostatní plocha, zeleň o výměře 2x13 m2 v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická , v majetku Statutárního města Ostravy – svěřeného Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání parkovacích stání č. 27 a č. 28 pro osobní motorová vozidla, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

4640/92
25

Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú.Hrabůvka, ul. Provaznická (č.70)

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m2 v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická , v majetku Statutárního města Ostravy – svěřeného Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání parkovacího stání č. 70 pro osobní motorové vozidlo, dle důvodové zprávy

4641/92
26

Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú.Hrabůvka, ul. Provaznická (č.71)

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 270/25 ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m2 v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická , v majetku Statutárního města Ostravy – svěřeného Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání parkovacího stání č. 71 pro osobní motorové vozidlo, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

4642/92
27

Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku parc.č. 740/4 ostatní plocha-jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění směrové tabule o celkové výměře 1 m2 (0,88 x 0,06 m), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4643/92
28

Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví:

- 1) pozemek parc.č.st. 2571, zast. pl. o výměře 20 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny;
- 2) pozemek parc.č.st. 2632, zast. pl. o výměře 20 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 3) 1/2 pozemku parc.č.st. 2968/3, zast. pl. o výměře 20 m2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova.

4644/92
29

Dodatek k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Husarova 63, Ostrava-Výškovice

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu nebytových prostor v objektu na ul. Husarova 63, Ostrava- Výškovice, o výměře 389,13 m², nájemci - mládežnická organizace Junák - svaz skautů a skautek ČR středisko Osmačtyřicítka Ostrava, se sídlem Gončarovova 11, Ostrava-Zábřeh, IČ: 62348167, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s výší nájemného 22,37 Kč/m²/rok bez DPH, dle důvodové zprávy zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu dodatku nájemní smlouvy

4645/92
30

Dodatek k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu Sportovního centra Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu nebytových prostor v objektu Sportovního centra Dubina na ul. Horní 81, Ostrava-Dubina, o výměře 1m², za účelem instalace nápojového automatu, nájemci - spol. Čirva s. r. o., IČ: 25859871, se sídlem Hradní 27/37, Slezská Ostrava s výší nájemného 500 Kč/měsíc bez DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, dle důvodové zprávy zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karla Sibinského k podpisu dodatku nájemní smlouvy

4646/92
31

Kritéria bodového hodnocení uchazečů o pronájem bytů formou výběrového řízení

Rada městského obvodu

bere na vědomí

upravená kritéria bodového hodnocení uchazečů o pronájem bytů formou výběrového řízení, s účinností od 01.02.2014, dle upravené důvodové zprávy

4647/92
32

Pronájem bytu výběrovým řízením, zajištění náhradních bytů

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Jubilejní 7, 1+2, standard, č. b. 3
Mgr. J. M., Markova 32

II.

o pronájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Svornosti 47, 1+2, standard, č. b. 3
K. Š., Radniční 1148, Frýdek Místek

Horymírova 4, 1+3, standard, č. b. 18
M. R., Zborovská 3, Ostrava-Moravská Ostrava

Edisonova 5A, 1+1, standard, č. b. 1
M. P., Bílovec-Stará Ves 93, okr. Nový Jičín

Volgogradská 151, 1+2, standard, č. b. 10
T. R., Rezkova 10

Kischova 10, 1+2, standard, č. b. 4
K. L., U Nádraží 27, Ostrava-Vítkovice

B. Václavka 21, 1+3, standard, č. b. 5
S. L., Ostravice 577, okr. Frýdek Místek

P. Lumumby 20, 1+2, standard, č. b. 6
K. M., nám. Gen. Svobody 26

Volgogradská 161, 1+2, standard, č. b. 11
P. R., Svazácká 52 a P. J., Svazácká 52

Klegova 23, 1+1, standard, č. b. 29
K. A., Pavlovova 31

B.Václavka 5, 1+2, standard, č. b. 13
M. J., Pavlovova 27

Jižní 11, 1+1, standard, č. b. 4
S. M., Tísek 70, okr. Nový Jičín

Abramovova 10, 1+2, standard, č. b. 6
O. J., Československé armády 9, Havířov-Město

Stadická 3, 1+3, standard, č. b. 52
G. M., Ukrajinská 48, Ostrava-Poruba

Svornosti 51, 1+3, standard, č. b. 1
G. D., Svazácká 22

Svornosti 45, 1+2, standard, č. b. 4
V. J., Pavlovova 31

Volgogradská 153, 1+2, standard, č. b. 5
B. L., Horní 3

Slezská 14, 1+1, č. b. 3
M. V., Mírové nám. 1, Ostrava-Vítkovice

Rodimcevova 27, 1+1, standard, č. b. 5
U. R., M. Kopeckého 9, Ostrava-Poruba

V. Košaře 4, 0+1, standard, č. b. 13
S. O., Sládkovičova 1223, Kysucké Nové mesto

Čujkovova 3, 1+2, standard, č. b. 5
M. J., Ahepjukova 13, Ostrava-Moravská Ostrava

Volgogradská 92, 1+2, standard, č. b. 5
K. V., Emy Destinové 3A, Havířov-Šumbark

4648/92
33

Pronájem nebytových prostor v objektu Sportovního centra Dubina, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu nebytových prostor o výměře 1 m², za účelem umístění nápojového automatu na teplé nápoje v objektu Sportovního centra Dubina, na ul. Horní 287/81, Ostrava - Dubina, nájemci - společnosti Delikom s. r. o., se sídlem Modřice, U Vlečky 843, PSČ 66442, IČ: 63475260, a to na dobu určitou 2 roky, s vyšší nájemného 1.500 Kč/měsíc bez DPH

4649/92
34

Souhlas s užíváním části nebytových prostor v objektu na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh, dalším subjektům

Rada městského obvodu

souhlasí

s užíváním části nebytových prostor v objektu na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh,

- pro občanské sdružení Naděje pro všechny, se sídlem Františka Formana 41, Ostrava-Dubina, IČ: 22673822, o výměře 79 m²

- pro sdružení ZO Českého svazu ochránců přírody Alces, se sídlem Gurtějova 8, Ostrava-Zábřeh, IČ: 75093081, o výměře 42,66 m²

a to za stejných podmínek, které má stávající vypůjčitel Středisko volného času Ostrava-Zábřeh, příspěvková organizace, se sídlem Gurtějova 8, Ostrava-Zábřeh, IČ: 000097586, sjednány ve smlouvě o výpůjčce, maximálně však po dobu trvání smlouvy o výpůjčce s příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy

4650/92
35

Ukončení nájmu garážových stání v obytných domech na ul. Fr. Formana, zveřejnění záměrů na pronájem

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výpověď z nájmu garážového stání č. 2 v obytném domě na ul. Fr. Formana 271/47, Ostrava-Dubina, podanou nájemkyní paní I. V., Volgogradská 2388/128, Ostrava-Zábřeh
rozhodla

I.

ukončit nájem garážového stání č. 6 v obytném domě na ul. Fr. Formana 272/49 v Ostravě-Dubině s nájemcem panem P. V., Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina dohodou ke dni 28.02.2014

II.

zveřejnit záměry na pronájem nebytových prostor - garážových stání v obytných domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- garážového stání č. 2 na ul. Fr. Formana 271/47, Ostrava-Dubina

- garážového stání č. 6 na ul. Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina

na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s vyšší měsíčního nájemného 815 Kč vč. DPH

4651/92
36

Ukončení nájmu nebytového prostoru na ul. Čujkovova 17, zveřejnění záměru na pronájem

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

ukončit nájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Čujkovova 1713/17 v Ostravě-Zábřehu s nájemcem panem M. M., bytem Volgogradská 2384/161, Ostrava-Zábřeh, IČ: 64644634, dohodou ke dni 31.01.2014 dle důvodové zprávy

II.

zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru v obytném domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Čujkovova 1713/17 v Ostravě-Zábřehu o výměře 93,72 m² s výší nájemného 1.470 Kč/m²/rok

4652/92
37

Veřejná zakázka „Výměna oken a meziokenních vložek v objektu Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka“

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 4/032/175/13 ze dne 10.12.2013 na realizaci podlimitní veřejné zakázky „Výměna oken a meziokenních vložek v objektu Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka“, kterým se mění předmět plnění z důvodu realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla, se zhotovitelem WINDOW HOLDING a.s., se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ: 284 36 024, v rozsahu dle Změnového listu č. 1 za cenu nejvýše přípustnou 2 609 352,- Kč bez DPH
zmocňuje

Mgr. Karla Sibinského, starostu Městského obvodu Ostrava-Jih, k podpisu dodatku č.1 ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
přípravit návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 4/032/175/13 na výše uvedenou zakázku
Termín: 31. 01. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 4/032/175/13 na výše uvedenou zakázku a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 20. 02. 2014

4653/92
38

Zánik nájmu bytu dohodou, uzavření nájemní smlouvy, uzavření smlouvy o ubytování

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zániku nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. M. K.

Bc. M. J., Čujkovova 29, č. b. 18
V. P., F. Formana 49, č. b. 7
K. M., Jubilejní 56, č. b. 5
M. V., Jubilejní 44, č. b. 2

2) Y. D.

Z. Z., Petruškova 16, č. b. 20

II.

o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, dle důvodové zprávy

L. J., Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 6
P. R., Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 22

III.

o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 366/3 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

místnost č. 11 - P. J., Čujkovova 38
místnost č. 13 - Š. Y., Horní 3
místnost č. 14 - P. K., Horní 3
místnost č. 16 - Š. V., Horní 3
místnost č. 18 - T. R., Horní 3
místnost č. 19 - H. I., Horní 3

- 4654/92
39 **"Zásady a podmínky pro pronájem bytů ve vlastnictví SMO, svěřených MOB Ostrava-Jih"**
Rada městského obvodu
schvaluje
s účinností od 01.02.2014 „Zásady a podmínky pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu upraveného předloženého návrhu
- 4655/92
40 **Zveřejnění záměru na výpůjčku části plochy plotu objektu na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh**
Rada městského obvodu
rozhodla
o zveřejnění záměru na výpůjčku části plochy plotu u bočního vstupu do objektu na ul. V Zálomu 1, Ostrava- Zábřeh, o výměře 80 x 300 cm, za účelem instalace informační PVC plachty, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- 4656/92
41 **Zveřejnění záměru na výpůjčku části střešní plochy budovy pavilonu D objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka**
Rada městského obvodu
rozhodla
o zveřejnění záměru na výpůjčku části střešní plochy budovy pavilonu D objektu na ul. Mjr. Nováka 1344/34 v Ostravě-Hrabůvce, o výměře 1x2 m, za účelem instalace solárního panelu na dobu určitou do 30.06.2017
- 4657/92
42 **Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu**
Rada městského obvodu
rozhodla
o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy
Milana Fialy 1, 1+3, standard, č. b. 50
František Deingruber, nar. 28.05.1979, Milana Fialy 1
- 4658/92
43 **Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu**
Rada městského obvodu
rozhodla
o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy
Václava Košaře 4, 1+3, standard, č. b. 9
B.E., Václava Košaře 4, Ostrava-Dubina
Čujkovova 31, 0+1, standard, č. bytu 57
H. M., Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh
Výškovická 151, 0+1, standard, č. bytu 31
B. J., Výškovická 151, Ostrava-Výškovice
Slezská 11, 1+1, standard, č. bytu 9
Ž. M., Slezská 11, Ostrava-Hrabůvka
Jugoslávská 26, 1+3, standard, č. bytu 30
M. A. a M. E., Jugoslávská 26, Ostrava-Zábřeh
- 4659/92
44 **Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců**
Rada městského obvodu
zrušuje
část usnesení č. 4133/82 ze dne 5. 9. 2013 dnem 31. 1. 2014
schvaluje
zřízení tří funkčních míst k zajištění časově omezené činnosti v odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, t.j. zvýšení z počtu 33 míst na 36 míst s účinností od 1. 2. 2014, a to na dobu určitou do 31. 12. 2014
stanoví
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 274 v období od 1. 2. 2014 do 31. 12. 2014
schvaluje
změny Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih dle předloženého návrhu s účinností od 1. 2. 2014.
ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
schválené změny zpracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a dořešit
personální záležitosti s touto změnou související
Termín: 31. 01. 2014

4660/92
45

Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění za rok 2013

Rada městského obvodu

schvaluje

Výroční zprávu o činnosti orgánů statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění za rok 2013 a ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi - tajemníkovi úřadu
zveřejnit výroční zprávu na webových stránkách Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 28.02.2014

Ing. Ludvíkovi Mrázovi, vedoucímu oddělení vnitřních věcí
zveřejnit výroční zprávu za rok 2013 na úřední desce Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 28.02.2014

4661/92
46

Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

Rada městského obvodu

bere na vědomí

dopis Spolku LUNGTA, Dlouhá 2, Praha 1, týkající se žádosti o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu připojit se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

4662/92
47P

Oznámení ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace o jiné výdělečné činnosti

Rada městského obvodu

bere na vědomí

oznámení o jiné výdělečné činnosti ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, která je shodná s předmětem hlavní činnosti. Oznámení je v souladu se "Zásadami vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře."

4663/92
48P

Přehled o smluvních pokutách udělených odborem bytového a ostatního hospodářství za IV. čtvrtletí roku 2013

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o smluvních pokutách udělených odborem bytového a ostatního hospodářství za IV. čtvrtletí roku 2013

4664/92
49P

Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2013 oddělení školství a kultury, oddělení organizačního a ZŠ a MŠ, p.o.

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH:
- za IV. čtvrtletí roku 2013 oddělení školství a kultury,
- za IV. čtvrtletí roku 2013 oddělení organizačního,
- za IV. čtvrtletí roku 2013 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace,
- za IV. čtvrtletí roku 2013 Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace, dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

4665/92
50P

Zrušení zadávacího řízení (vyhlášené dle § 38 dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách -Údržba a realizace dopravního značení na území SMO, Městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

zrušit veřejnou zakázku VZ 57.13 Údržba a realizace dopravního značení na území SMO, Městského obvodu

Ostrava-Jih" z důvodů blíže specifikovaných v důvodové zprávě ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 57.13
Termín: 28. 02. 2014

4666/92
51P

Oznámení ZŘ (stavební práce, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a části III. Zásad) - „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko“

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání podlimitní veřejné zakázky VZ 61.13 na provedení stavebních prací „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

1. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční

komisi pro posouzení nabídek a hodnotící komisi ve složení:

členové

1. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
4. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
5. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Jan Půček, autorizovaná osoba
4. Pavel Nenička, člen zastupitelstva
5. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 61.13 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 30. 04. 2014

4667/92
52P

Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Stavební úpravy podchodu „Savarin“ ul. Dr. Martínka, O.-Hrabůvka obj. SO 02 a obj. SO 03

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 01.14 k provedení stavebních prací "Stavební úpravy podchodu „Savarin“ ul. Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka obj. SO 02 - kanalizační přípojky a obj. SO 03 – přípojka pro kamery" dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřena zastupováním vedoucího oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Miroslav Svider, odbor investiční
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
3. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu

hodnotící komisi

členové:

1. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu

2. František Dehner, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů:

1. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
2. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
3. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 01.14 a předložit zprávu
hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 03. 04. 2014

